



नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय

नापी विभाग

(.....राज्यमा संरचना अनुसन्धान अधिकारी निवारण मन्त्रालय
नापी विभाग)

फोन नं.: {
४१०६७६९
४१०६८४२
४१०६५०८
४१०६३३
फ्याक्स नं. ४१०६७५७
ईमेल: info@dos.gov.np

पत्र संख्या:- ३११०६६१०६८

प्राप्त पत्र संख्या:-

च.नं.: - २३९

मिनिमार्ग

काठमाडौं, नेपाल

मिति : २०७७।१।२१

विषय : परिपत्र ।

श्री विशेष नापी कार्यालय, सबै,
श्री डिजिटल नापी कार्यालय, बनेपा,
श्री नापी कार्यालय, सबै ।

प्रस्तुत विषयमा भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालयको प.सं. ०७७।७८।१(१)२१ को च.नं. १२०१ मिति २०७७।१।०९ को पत्र साथ सम्पति शुद्धिकरण, अनुसन्धान विभागको प.सं. ०७७।७८ मिति २०७७।१।०२८ गतेको पत्रमा उल्लेखित सुझावहरु जग्गा नापजाँच ऐन/नियम र निर्देशिकामा समेत स्पष्ट उल्लेख भएको साथै नापी कार्यालयहरुबाट पुनः नापी तथा जग्गा दर्ता गर्दा सम्पति शुद्धिकरण, अनुसन्धान विभागबाट प्राप्त सुझावहरु कार्यान्वयन भै रहेकै भएतापनि सो विभागको पत्रबाट पनि जग्गा नापजाँच ऐन/नियम निर्देशिका अनुसारको कार्य गर्न लेखी आएको हुँदा सो कार्य अनिवार्य रूपमा कार्यान्वयनमा गर्नु/गराउनु हुन सो पत्रको छायाँकपी यसै साथ संलग्न राखि पठाईएको व्यहोरा आदेशानुसार अनुरोध छ ।

(राम कुमार वस्नेत)

नापी अधिकृत

वोधार्थ:

श्री भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय,
सिंहदरवार, काठमाडौं ।

श्री सम्पति शुद्धिकरण अनुसन्धान विभाग,
पुल्चोक, ललितपुर ।



नेपाल सरकार

भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय

प्रशासन



प.सं. : २०७७/७८/१(१)२१

च.नं. : ९२०९

फोन नं. ४२९९६६६
४२९९६३२
४२९९५५२
४२९९८४३
४२००२२९
४२९९६६४
फ्याक्स:- ४२३२२६२
४२९९६४५
सिंहदरबार, काठमाडौं

मिति :- २०७७/११/०९

विषय :- आवश्यक कार्यार्थ ।

श्री भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, बबरमहल ।

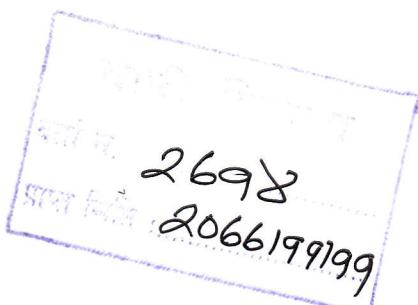
श्री नापी विभाग, मीनभवन ।

सम्पत्ति शुद्धीकरण अनुसन्धान विभागको च.नं. ३३ मिति २०७७/१०/२८ को पत्रको सन्दर्भमा
उल्लेखित पत्र बमोजिम उक्त विभागको सुझाव कार्यान्वयन गर्नु/गराउनु हुन आदेशानुसार अनुरोध
छ ।

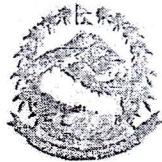
वोधार्थ :-

श्री सम्पत्ति शुद्धीकरण अनुसन्धान विभाग,
पुल्चोक, ललितपुर ।

effec 1/2/2021 9:10:05
(संजिब नेपाल)
शाखा अधिकृत



दाखि २५ नोव्हेम्बर २०२१
२०६६/११/१९
अ. २५/५२३
अ. २५/५२३
अ. २५/५२३




 प्रधानमन्त्री देखि सरकार
 प्रधानमन्त्री देखि सरकार
 प्रधानमन्त्री देखि सरकार
सम्पत्ति शुद्धीकरण अनुसन्धान विभाग
 २०८८
 पुल्चोक, ललितपुर

पत्र संख्या: ०७७। ०७८

चलानी नं: ३३

मिति: २०८८। १०। २८ राते

विषय: आवश्यक कार्यार्थ। भूमि व्यवस्था, उन्नती तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय
दर्ता नं: २२०७

मिति: २०८८। १०। १५। १९। ०४

श्री नापी विभाग, मिन्नभवन काठमाडौं।

श्री भूमि सुधार तथा अभिलेख व्यवस्थापन विभाग बबरमहल, काठमाडौं।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस विभागबाट अनुसन्धान गर्ने क्रममा सरकारी/सार्वजनिक जग्गाहरू नयाँ नापीका बखत व्यक्ति विशेषका नाममा दर्ता गरेको देखिन आएकोले सम्पत्ति शुद्धीकरण निवारण एन २०८४ को दफा २५ बमोजिम नियमन तथा छानविन हुन निम्न सुझाव लेखी पठाईएको व्यहोरा अनुरोध गरिएको छ।

निम्न:

१. नयाँ नापी टोलीबाट जग्गा नापजाँच गर्दा सरकारी/सार्वजनिक जग्गा पहिला नाप नक्शा गरेपछि मात्र व्यक्ति विशेषको जग्गा पुनः नापजाँच गर्नुपर्ने,
२. नयाँ नापजाँच भई हाल साविक गर्दा सरकारी/सार्वजनिक जग्गा पहिला छुट्ट्याई नेपाल सरकारको नाममा दर्ता गर्नुपर्ने,
३. पुनः नापी सम्पन्न भईसकेका जिल्लाहरूमा सरकारी/सार्वजनिक जग्गा हिनामिना भई रहेकोले साविकका नक्शा, श्रेस्ता अनुसार हालका नक्शा र श्रेस्ता भीडाई हिनामिना छानविन हुनुपर्ने,
४. एक करोड भन्दा माथीको जग्गाको कारोबार भएमा त्यसको सूचना नेपाल राष्ट्र बैंक वित्तिय जानकारीप ईकाई (FIU) मा पठाउने व्यवस्था गर्नुपर्ने,

बोधार्थ:

श्री प्रधानमन्त्री तथा मन्त्रिपरिषद्को कार्यालय, सिंहदरवार।

महानिर्बद्ध

श्री भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय, सिंहदरवार। (रुपनारायण भट्टराई)

श्री प्रहरी प्रधानी कार्यालय, प्र.म.नि.को सचिवालय नक्शाल।